

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3346 Bélapátfalva, IV. Béla u. 1.

Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület

2011. július 25-i ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Béalápátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. július 25-én 14.00 órakor megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
3. Előterjesztés az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
4. Beszámoló az adóztatásról
5. Előterjesztés az elsőfokú építésügyi hatósági feladatokról
6. Előterjesztés az Egészségház peres ügyéről
7. Béalápátfalvai Kistérség Közös Helyi Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálatának elfogadása
8. Környezetvédelmi Program felülvizsgálatának elfogadása
9. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
10. Önkormányzati tulajdonú ingatlan térítésmentes használatra vonatkozó kérelem visszavonása
11. EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítésének igénylése
12. Béalápátfalva, 705/3 hrsz. előtti önkormányzati tulajdonú terület megvásárlására irányuló kérelem
13. Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Alapító Okiratának módosítása
14. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya
121/2011.(VII.25.)	Bérlétségsökkentés a Polgármesteri Hivatalnál és a GAMESZ-nál
122/2011.(VII.25.)	Az általános iskola 2011. évre vonatkozó költségvetési rendelet betartása
123/2011.(VII.25.)	Az oktatási intézmény 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepció elkészítése
124/2011.(VII.25.)	GAMESZ 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepció elkészítése
125/2011.(VII.25.)	GAMESZ iroda költözése
126/2011.(VII.25.)	A Művelődési ház 2011 évi megtakarítása
127/2011.(VII.25.)	Az építésügyi hatósági feladat ellátásának anyagi fedezet hiánya
128/2011.(VII.25.)	A régi „Kántor” Iskola átalakítására tanulmányterv készítése és a Polgármesteri Hivatal költözése.
129/2011.(VII.25.)	A civil szervezetek 2011. évi támogatása
130/2011.(VII.25.)	A Bartech 2002. Kft. és az önkormányzat közötti leltár felvételi jegyzőkönyv készítése
131/2011.(VII.25.)	Adóztatásról szóló beszámoló
132/2011.(VII.25.)	Elsőfokú építésügyi hatósági feladatokról szóló döntés elhalasztása
133/2011.(VII.25.)	Fellebbezés benyújtása az Egészségház peres ügyében
134/2011.(VII.25.)	Béalápátfalvai Kistérség Közös Helyi Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálata
135/2011.(VII.25.)	Környezetvédelmi Program felülvizsgálata
136/2011.(VII.25.)	Béalápátfalva, 840/4/A/58 hrsz-ú, József A. utca 10. 19. lh. 1. em. 2. a. alatti ingatlan értékesítése
137/2011.(VII.25.)	Önkormányzati tulajdonú ingatlan térítésmentes használatra vonatkozó kérelem visszavonása
138/2011.(VII.25.)	Bölcsőde kialakítása

139/2011.(VII.25.)	EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítésének igénylése
140/2011.(VII.25.)	Bölcsőde közbeszerzési eljárás nyertese
141/2011.(VII.25.)	Megbízási szerződés a Procura Consulting Kft.-vel
142/2011.(VII.25.)	Bélapátfalva, 705/3 hrsz. előtti önkormányzati tulajdonú terület megvásárlására irányuló kérelem
143/2011.(VII.25.)	Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Alapító Okiratának módosítása
144/2011.(VII.25.)	Lakásbérleti szerződés módosítása
145/2011.(VII.25.)	Nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj hátralék összegének részletfizetése
146/2011.(VII.25.)	Kovács Gyuláné és Kovács Olivér közterület használata iránti kérelme mutatványos tevékenység céljából

Rendelet száma	Rendelet tárgya
19/2011.(VII.26.)	Az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Bélapátfalva, 2011. július 25.

Ferencz Péter
polgármester

Fehér Lászlóné
címzetes főjegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. július 25-én 14.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak: Ferencz Péter polgármester
Kary József alpolgármester
Bajzát Zsolt, Barta Péter, Csuhány Béla, Csűrös Zoltán
és Vízny Pál testületi tagok

Hivatalból jelen van: Fehér Lászlóné címzetes főjegyző
Sas Istvánné Mező Lilla pénzügyi csoportvezető
Szabó Gáborné pénzügyi előadó
Szaniszló Katalin jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendég: Nagy Gyöngyvér Művelődési Ház és Könyvtár igazgató
Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető
Lakatos Zoltánné Bélapátfalva Város CKÖ elnöke

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait és a meghívott vendégeket.

Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből mind a 7 fő jelen van, a testület határozatképes és az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a 3. napirendi pont kerüljön először megtárgyalásra az alábbiak szerint:

Napirend

1. Előterjesztés az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. Az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
4. Beszámoló az adóztatásról
5. Előterjesztés az elsőfokú építésügyi hatósági feladatokról
6. Előterjesztés az Egészség ház peres ügyéről
7. Bélapátfalvai Kistérség Közös Helyi Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálatának elfogadása
8. Környezetvédelmi Program felülvizsgálatának elfogadása
9. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
10. Önkormányzati tulajdonú ingatlan térítésmentes használatra vonatkozó kérelem visszavonása
11. EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítésének igénylése
12. Bélapátfalva, 705/3 hrsz. előtti önkormányzati tulajdonú terület megvásárlására irányuló kérelem
13. Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Alapító Okiratának módosítása
14. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Előterjesztés az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló előterjesztést és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló előterjesztést és elmondja, hogy az adónemek közül a kommunális adó behajtása a legnehezebb, viszont a kiadások közül a megtakarításra tett előterjesztést az alábbi módosításokkal javasolja elfogadásra.

Polgármesteri Hivatal

1. javaslat

Az építési feladatok ellátása 2011. évben 2 fővel valósuljon meg, de a 2012 évre vonatkozó döntés 2011. október 31-ig legyen elhalasztva.

2. javaslat

A Polgármesteri Hivatal költözésével kapcsolatban nem történt döntés, mivel a mai képviselő-testületi ülésre egy költségkalkuláció készült erre vonatkozóan.

3. javaslat

A civil szervezetek támogatásainak kifizetéséről szóló előterjesztést elfogadásra javasolja, azzal a kiegészítéssel, hogy a Bélapátfalvai Sport Közhasznú Egyesület részére 750 ezer Ft összegű kifizetés teljesüljön.

Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat

1. javaslat

A bizottság javaslata szerint az iskola a 2011. évi költségvetésből gazdálkodjon.

GAMESZ

1. javaslat

A személyi juttatásoknál és a dologi kiadásoknál 1.000 ezer Ft megtakarítást hajtson végre.

2. javaslat

A GAMESZ a felújított általános iskolába való beköltözésével csak a fűtés költségét tudja megtakarítani, erre vonatkozó kimutatások a mai képviselő-testületi ülésre elkészültek.

Művelődési Ház és Könyvtár

1. javaslat

A bizottság nem támogatja, hogy a Művelődési Ház és Könyvtár alkalmazottai az irodaházban végezzék a feladatukat

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testület tagjainak, hogy a megtakarítással nem járó döntéseket vegye tudomásul.

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjait tájékoztatta arról, hogy az építésügyi hatósági ügyintéző munkakörre 3 pályázat érkezett, akik közül egy fiatal kistérségben lakó férfi alkalmas lehetne az állás betöltésére, de a mai nap visszamondta pályázatát, mert kapott egy jobb ajánlatot. A másik két pályázó alkalmazásával az önkormányzat tovább növelné a hiány összegét, ugyanis a fizetési besorolásban figyelembe kell venni az eddigi munkaviszonyukat, amely az életkorukból adódóan magas összeget jelentenek. Az építésügyi feladatokat 2 fő főállású köztisztviselő alkalmazásával kell ellátni. Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogyha a szakfeladatot az önkormányzat meg kívánja szüntetni, ahhoz kormányrendeletet kell módosítani, melynek több hónap az átfutási ideje és a végső döntéssel sem biztos, hogy meg lehet szüntetni az építésügyi hatóságot.

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat bérköltségét nem fedezi az állami támogatás. Kérdezi a pénzügyi csoportvezetőt, hogy mekkora összeggel kell havonta kiegészíteni a bérköltséget?

Sas Istvánné Mező Lilla pénzügyi csoportvezető:

Az állami támogatás 20 millió Ft, az önkormányzati dolgozók bérköltsége 26 millió Ft havi szinten.

Ferencz Péter polgármester:

Az önkormányzat az egyéb költségeket a bevételekből fedezi. Véleménye szerint, ha az iskolából korengedményes nyugdíjjal el lehet engedni pedagógusokat és nem kell helyettük 2 új tanárt alkalmazni, akkor lehet létszámot csökkenteni, hiszen utána is probléma mentesen működhet az oktatási intézmény.

Kérdezi, hogy a mennyi a GAMESZ iroda fűtési költsége?

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

Havi 50 ezer Ft.

Ferencz Péter polgármester:

A Művelődési Ház és Könyvtár alkalmazottait azért szeretné, hogy felköltözzenek az irodaházba, hogy közvetlenebb kapcsolatot alakítson ki velük. Elmondja, hogy az elmúlt hétvégi program megszervezésével és lebonyolításával elégedett, de ezt megelőzte egy két hetes gyorstempóban lezajló szervezés, mely elkerülhető lett volna, ha időben megtörténtek volna az előkészületek. Egyet ért a heti rendszerességgel megtartandó vezetői értekezlettel.

Elmondja, hogy a volt kántor iskola átalakítása azért nem kezdődött el, mert ez év februárjában sem volt fedezete és most sincs.

Javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal a felújított általános iskolába költözzön, ugyanis a 2011/2012-es tanévben 12 osztály fog indulni, ezért osztálytermek szabadulnak fel.

Barta Péter képviselő:

Véleménye szerint az iskolában a gyerekek érdekét kellene figyelembe venni és az intézményt vonzóvá tenni. A nyugdíjas korú tanárok helyett fiatal pedagógusokat kellene alkalmazni.

Már korábban is javasolta, hogy a GAMESZ a Bélkő Nonprofit Kft. működésében vegyen részt, mint városgondozási tevékenységet végző cég, ami átszervezést igényel, azt viszont nem tudja, hogy a kistérség önkormányzatai egyetértésüket adnák-e hozzá.

Ferencz Péter polgármester:

Az ötletet jónak tartja, de ebben a formában a GAMESZ, illetve az önkormányzat megtakarításokat továbbra sem tud végrehajtani.

Vizy Pál képviselő:

A képviselő-testületnek az a feladata, hogy a többség érdekeit képviselje. Véleménye szerint az önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló előterjesztés kidolgozatlan, nem tartalmaz plusz bevételi forrásokat. Úgy gondolja, hogy kétféle képen lehet takarékoskodni. Az egyik a humánerőforrás csökkentése, a mások a dologi kiadások csökkentése. A Művelődési Ház és Könyvtár alkalmazottainak irodaházba történő költözésével nem lesz jobb a munkavégzésük. A polgármester az önkormányzat vezetője és a feladatokat neki kell kiosztania, melyeket a dolgozóknak el kell végezniük. A költségvetési hiány nagy része az iskola költségei miatt van, ezért javasolja, hogy takarékosan gazdálkodjanak. A kiadások csökkentése mellett fontosnak tartja, hogy a bevételi oldal növekedjen a tó és környékének parkolási díj szedésével, illetve szemétszállítási díj meghatározásával. Az előterjesztés 5 millió Ft megtakarítási lehetőséget tartalmaz, de az önkormányzatnak 20-30 millió Ft-ra lenne szüksége. Az építésügyi hatóság megszüntetését nem javasolja, mert az a város visszafelé fejlődését mutatná. Úgy gondolja, hogy a jelen helyzetben népszerű döntést nem lehet hozni. Javasolja, hogy a képviselő-testület témakörönként vitassa meg a megtakarításra vonatkozó előterjesztést. Ha a Polgármesteri Hivatal a felújított iskolába költözne, akkor a gyerekek zaja zavarná a munkavégzést. Az iskola pénzügyi helyzetét már korábban kellett volna megoldani.

Ferencz Péter polgármester:

Korábban minden héten hétfőn vezetői értekezletet tartott a Polgármesteri Hivatalban, de nem működött. Véleménye szerint az intézményvezető azért kapja a vezetői pótlékot, hogy önálló döntéseket hozzon. Ezeket figyelembe véve a továbbiakban írásban fogja a feladatokat kiosztani, és ha nem teljesítik, akkor fegyelmi eljárást kezdeményez.

A megtakarításokat a bérköltségek csökkentésével kell elkezdeni.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy minden önkormányzati intézmény vezetője tegye meg létszámcsökkentési javaslatát.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy kérte az intézményvezetőket a létszámcsökkentési javaslat benyújtására, de ez nem megfelelően történt meg.

Barta Péter képviselő:

Úgy gondolja, hogy egyik intézmény vezetője sem fogja kimondani, hogy kinek szüntessék meg a munkaviszonyát. Ő nem szeretne a Bélkő Nonprofit Kft. vagyonára támaszkodni, de véleménye szerint nem lehet bevételi forrásokat létrehozni.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy a Bélkő Nonprofit Kft. végezze az általános iskola villamossági munkáját, valamint a tó és környékén lehetne parkolási díjat beszedni.

Csuhány Béla képviselő:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen szó volt arról, hogy az üdülőtelek tulajdonosok igénylik a folyamatos útkarbantartást, amire nincs az önkormányzatnak adóbevétele, valamint az illegális szállásadóktól nem érkezik be idegenforgalmi adó bevétel.

Ferencz Péter polgármester:

A tó és környékének parkolási díjából évente 1 millió Ft bevétel származhat. Az adók behajtásával lehetne jobb az önkormányzat anyagi helyzete.

Vizy Pál képviselő:

Véleménye szerint sok kis bevétel sokat jelentene az önkormányzatnak. A környező településeken zajló programokról nincs Béalapátfalvának információja, mert ha lenne, akkor a helyi szálláshelyek kiadásából idegenforgalmi adó bevétel származna az önkormányzatnak.

Ferencz Péter polgármester:

Az önkormányzat bérköltése magas, amit a 2012 évre 20 millió Ft-tal kellene csökkenteni és javasolja, hogy az iskola egy meghatározott összegben belül gazdálkodjon. Úgy gondolja, hogyha az előterjesztésben szereplő javaslatokkal 5 millió Ft-ot meg lehet takarítani és az ÖNHIKI 2. fordulójában is kap az önkormányzat támogatást, akkor a 2011-es évben ki lehet tartani, de jövőre újra pénzügyi nehézségek adódnak. A Polgármesteri Hivatalnál 1 fő létszámcsökkenés fog megvalósulni és javasolja, hogy a GAMESZ dolgozói közül 2 fő lássa el a Központi Orvosi Ügyelet gépjárművezetői feladatokat, úgy hogy a Béalapátfalvai Kistérség Többcélú Társulása a GAMESZ-nak megtéríti a bérköltést. Továbbá javasolja, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy a GAMESZ tervezze meg 2012 évre az intézmény létszámát a kihasználatlan dolgozók csökkentésével.

Barta Péter képviselő:

Az óvodánál is hiány van és a tudomása szerint a 2011/2012-es tanévre 5 csoport indul 2 gyermek miatt.

Ferencz Péter polgármester:

Az óvodában az előző tanévben 125 gyermek volt most 109 van.

Csuhány Béla képviselő:

A képviselő-testület azt a döntést hozta, hogy az első osztályban két tanítási nyelvű osztályt indít, melyre marketing tevékenységet végez az iskola a gyermeklétszám növekedése iránt. Ez megtörtént?

Vizy Pál képviselő:

Véleménye szerint nyári táborokat kellene szervezni és hirdetni azokat.

Csuhány Béla képviselő:

Az iskola nagymértékű hiánya nem az egyik évről a másikra keletkezett, így annak csökkentése több évbe fog telni.

Barta Péter képviselő:

A képviselő-testület döntést hozott a megújult iskoláról, de senki nem tudott semmit róla, nincs marketing tevékenység és ez 5 éve húzódik.

Ferencz Péter polgármester:

2011. évre a bérköltségcsökkentést úgy javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatalnál 1 millió Ft, a GAMESZ-nál szintén 1 millió Ft legyen.

2012. évre az óvodánál - figyelembe véve azt, hogy 4 csoport fog indulni a 2011-2012-es tanévben - 10 millió Ft megtakarítást kell végrehajtani bérköltség csökkentéssel, 2 fő óvónő és 1 dajka állás megszűnésével. Az iskola esetében szintén 10 millió Ft megtakarításra van szükség.

Csuhány Béla képviselő:

Korábbi ülése alkalmával úgy döntött a képviselő-testület, hogy az iskola két tanítási nyelvű oktatást vezet be és emelt szinten oktatja a testnevelést és csak technikai dolgozó létszámleépítésével lehet csökkenteni a költségeket.

Barta Péter képviselő:

Véleménye szerint óraszám emeléssel nem lehet létszámot csökkenteni.

A 2 fő előnyugdíjba készülő pedagógus helyett fiatal tanárokat kell behozni az oktatási rendszerbe.

Csuhány Béla képviselő:

Javasolja, hogy az iskolánál a túlóra keretre zárolt összeget szabadítsa fel az önkormányzat és fordítsa az iskolára.

Ferencz Péter polgármester:

Az óvodánál és az iskolánál bérköltség számításokat végzett és úgy gondolja, hogy az előzőben 6 millió Ft, az utóbbiban 4 millió Ft megtakarítást lehetne végrehajtani, de emellett kötelessége az oktatási intézménynek, hogy a költségvetési rendeletet tartsa be.

Kary József alpolgármester:

Javasolja, hogy a képviselő-testület most a 2011. évre vonatkozó megszorító intézkedésekről döntsön és 2012. évre vonatkozó javaslatokról előrehozott költségvetési koncepció készüljön.

Barta Péter képviselő:

A képviselő-testület korábbi döntése szerint az általános iskola csak a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság egyetértésével hozhat döntést, de ezzel a javaslattal a nehéz anyagi helyzetben magára marad az intézmény.

Kérdezi, hogy az önkormányzat tudja-e finanszírozni a 2 fő pedagógus előnyugdíját?

Ferencz Péter polgármester:

A 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepció 2011. október 1-jére készüljön el.

Az önkormányzat nem tudja finanszírozni az előnyugdíjat.

Csuhány Béla képviselő:

Javasolja, hogy a képviselő-testület a 2012. évre vonatkozó döntéseket halassza el a 2011. I félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása utáni időpontra.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az alábbi javaslatokról.

1. javaslat

2011. évre a bérkötségcsökkentést úgy javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatalnál 1 millió Ft, a GAMESZ-nál szintén 1 millió Ft legyen.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

121/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja 2011. évben a Polgármesteri Hivatal 1 millió Ft és a GAMESZ 1 millió Ft bérkötségcsökkentését.

Határidő: 2011. augusztus 1.
2011. december 31.

Felelős: címzetes főjegyző
GAMESZ vezető

2. javaslat

Az általános iskola tartsa be a 2011. évre vonatkozó költségvetési rendeletet.

2 fő pedagógus létszámleépítése történjen meg, de ehhez az önkormányzat plusz költséget nem tud biztosítani.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

122/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az Iskola részére 2011. évre plusz pénzügyi forrást nem tud biztosítani és az Iskola igazgatója a 2011. évre vonatkozó költségvetési rendeletet tartsa be, a létszámleépítést hajtsa végre.

Az elkövetkezendő esetleges létszámleépítések és nyugdíjba vonulások lehetőségét az önkormányzat elvileg támogatja, de plusz pénzügyi fedezetet nem tud hozzá biztosítani. A felmerülő költségeket az általános iskola éves költségvetésén belül kell megoldani.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: iskolaigazgató

Ferencz Péter polgármester:

Az óvoda gyermeklétszámára, illetve az osztályösszevonásokra való tekintettel 2011. október 1-jére készüljön el a 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepció, olyan

formában, hogy az 58 millió Ft-os önkormányzati hiány összeg 47 millió Ft-ra csökkenjen a 2011. évi normatív támogatás szerint.

Csuhány Béla képviselő:

Ha az önkormányzat az iskolának lehetetlen helyzetet teremt, akkor az veszélyezteti az oktatási intézmény működését. Ő nem támogatja azt, ha a képviselő-testület összeget határoz meg arra vonatkozólag, hogy mennyiből gazdálkodjon.

Ferencz Péter polgármester:

Csuhány Béla képviselő javaslatára az alábbiak szerint módosítja a javaslatát.

3. javaslat

Az oktatási intézmény készítse el 2011. október 1-jére a 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepcióját az óvoda gyermeklétszámát, az osztályösszevonásokat, a 2011. évi költségvetést, valamint a bérköltséget figyelembe véve. A 2011/2012-es óvodai nevelési évben 4 csoport induljon.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

123/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a gyermeklétszám csökkenése miatt - a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 3. sz. mellékletében meghatározott maximális csoportlétszámot figyelembe véve – a 2011/2012. nevelési évben 4 óvodai csoportot indít, amennyiben egyéb vállalt kötelezettségei lehetővé teszik. Egyúttal a 2011/2012. óvodai nevelési évben oktatásszervezési okok miatt engedélyezi a maximális csoportlétszámok 10 %-kal történő túllépését.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az oktatási intézmény vezetője (Iskola-Óvoda) a 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepcióját 2011. október 1-jére készítse el az óvodai gyermeklétszámok, csoportok, valamint az iskolai tanulólétszámok, osztályösszevonások alapján a személyi és dologi kiadásokat, melynek alapja a 2011. évi költségvetése és személyi juttatása.

Határidő: 2011. augusztus 31.

2011. október 1

Felelős: Dorkóné Barta Edit mb. iskolaigazgató
Zay Oszkárné óvoda-vezető

Ferencz Péter polgármester:

Véleménye szerint a GAMESZ karbantartó létszámcsökkentéssel és a konyhai alkalmazottak csökkentésével is lehet költséget megtakarítani.

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

A konyhai alkalmazottak vállalják a részmunkaidős foglalkoztatást.

4. javaslat

A GAMESZ készítsen 2011. október 1-jére 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepciót a konyhai alkalmazottak részmunkaidős foglalkoztatását és 1 vagy 1,5 fő karbantartói létszámcsökkentést figyelembe véve 4 millió Ft bérköltség megtakarítással.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

124/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a GAMESZ vezető készítsen 2011. október 1-jére 2012. évre vonatkozó költségvetési koncepciót a GAMESZ dolgozók részmunkaidős alkalmazására, illetve létszám csökkentésére évi 4 millió Ft bérköltség megtakarítással.

Határidő: 2011. október 1.

Felelős: GAMESZ vezető

Ferencz Péter polgármester:

Elfogadja a Pénzügyi és Gazdagági Bizottság javaslatát, miszerint a Művelődési Ház és Könyvtár dolgozói ne költözzenek fel az irodaházba, de akkor hetente 1 alkalommal (hétfő) vezetői értekezleten kell megjelenniük.

Barta Péter képviselő:

Javasolja, hogy a GAMESZ költözzön a Művelődési Ház és Könyvtárba. A Művelődési Ház és Könyvtár dolgozói sporttevékenységet is folytassanak, programokat szervezzenek, ugyanis a kultúra és a sport együtt adja a helyi idegenforgalmat.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a Művelődési Ház és Könyvtár igazgatóját, hogy a GAMESZ át tud költözni a kulturális intézménybe? Milyen üres helyiségek vannak?

Nagy Gyöngyvér Művelődési Ház és Könyvtár igazgató:

Véleménye szerint a GAMESZ iroda részére van helyiség a Művelődési Házban, amin csak tisztasági festést kell végezni.

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja, hogy 2011. szeptember 15-ig történjen meg az átköltözés.

Csuhány Béla képviselő:

Kérdezi, hogy a volt gondnoki lakás milyen célt szolgál?

Ferencz Péter polgármester:

El kell dönteni, hogy csak a GAMESZ iroda költözzön-e, vagy a műhely is. Ahhoz, hogy a régi polgármesteri hivatal épületét teljesen le lehessen zárni, a jelenlegi bérlőknek másik helyet kell biztosítani. Javasolja, hogy a GAMESZ műhely költözéséről később döntsön a képviselő-testület.

A volt gondnoki lakás üres, a fűtési rendszer a Művelődési Házzal egy körön van.

5. javaslat

GAMESZ iroda költözése a volt gondnoki lakásba 2011. szeptember 15-ig

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

125/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a GAMESZ iroda a Művelődési Ház és Könyvtár épületébe, a volt gondnoki lakásba költözzön.

Határidő: 2011. szeptember 15.
Felelős: GAMESZ vezető

Csuhány Béla képviselő:

A felújított iskolában, illetve a volt kántor iskolában kazáncserét kellene végezni, hiszen azzal energiát lehet megspórolni. Ismerteti a fűtési költségek számszaki adatait, illetve elmondja, hogy jó kapcsolatban van a kivitelező céggel.

Ferencz Péter polgármester:

A kántor iskola felújítása csak pályázatból valósulhat meg. Kéri Csuhány Béla képviselőt, hogy a kazáncserére vonatkozó árajánlatot szerezze be a vállalkozótól.

Csuhány Béla képviselő:

Az árajánlatot megkéri, de erre vonatkozóan kéri a képviselő-testület, vagy a polgármester felhatalmazását.

Ferencz Péter polgármester:

A 2011. augusztusi rendezvények megvalósításánál takarékoskodást kell figyelembe venni. Kérdezi, hogy mekkora összeg van tervezve 2011. évre rendezvényekre és mennyi összeg került már eddig felhasználásra?

Nagy Gyöngyvér Művelődési Ház és Könyvtár igazgató:

2011. évre 2.140 ezer Ft volt tervezve rendezvényekre, ha az 1 millió Ft-ot megtakarításként kezeljük, akkor 135 ezer Ft marad erre az évre rendezvényekre. Véleménye szerint a lakosságnak hiányozni fog a tóparti napok, illetve a tűzijáték.

Javasolja, hogy a kistérségi önkormányzatokkal együttműködési megállapodást kössön az önkormányzat vagy a Művelődési Ház és Könyvtár.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja a Művelődési Ház és Könyvtár próbálja meg növelni bevételét.

6. javaslat

Az 1 millió Ft helyett 500 ezer Ft takarítható meg a Művelődési háznál. Nem lehet augusztusi programokat tartani, csak az augusztus 20-i állami ünnepről kell megemlékezést szervezni.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

126/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Művelődési Ház és Könyvtár 2011. évi költségvetésében rendezvényekre tervezett összeg 2011. augusztus 1-től nem használható fel, az augusztus 20-i ünnepi megemlékezést kell megtartani.

Határidő: 2011. augusztus 1.

2011. december 31.

Felelős: Művelődési Ház igazgató

Nagy Gyöngyvér Művelődési Ház és Könyvtár igazgató:
Kérdezi, hogy az állami ünnepség költségét miből fogja fedezni?

Ferencz Péter polgármester:

Rendezvényeket saját bevételből lehet szervezni és elvárja, hogy az intézmények pályázatot nyújtsanak be bevételeik növelése érdekében. Kéri az igazgatót, hogy tájékozódjon, hogy a környező települések (Noszvaj, Szomolya) művelődési házai, hogy működnek, hogyan szervezik a programjaikat.

Az építésügyi feladatok ellátása szükséges, így választani kell a két pályázó közül, de akkor nem lehet 2011. évben 393-495 ezer Ft közötti megtakarítást végrehajtani.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy új pályázati kiírás kerüljön meghirdetésre.

Barta Péter képviselő:

Egyet ért Vizy Pál javaslatával.

7. javaslat

A képviselő-testület nem tud forrást biztosítani az építésügyi hatósági feladat teljes körű ellátására, így a pályázatot eredménytelennek kell nyilvánítani.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

127/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az építésügyi hatósági feladatok ellátására 2011. évben az eredetileg tervezett költségvetésen felül plusz pénzügyi forrást nem tud biztosítani.

Határidő: 2011. augusztus 1.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

A Polgármesteri Hivatal költözésével kapcsolatban számításokat végeztek és megállapították, hogy az irodaház felső szintjére történő költözés, valamint a kántor iskolába történő beköltözéssel ugyanolyan megtakarítás hajtható végre.

Vizy Pál képviselő:

Véleménye szerint az Okmányiroda beköltözése +500 ezer Ft-ot jelentene, de mégis a település központjában lenne a lakosság számára elérhető helyen.

Ferencz Péter polgármester:

Ha a Polgármesteri Hivatalnak be kell költöznie a település központjába, akkor ő a felújított általános iskola épületébe történő beköltözéssel ért egyet.

Barta Péter képviselő:

Javasolja, hogy a Bélkő Nonprofit Kft. alakítsa át az irodaház fűtési rendszerét és a Polgármesteri Hivatal költözzön az épület felső szintjére.

Ismeretei szerint a volt kántor iskola éves fűtési költsége 2.400 ezer Ft.

Csuhány Béla képviselő:

Véleménye szerint a volt kántor iskola épületének átalakítását gipszkarton falakkal meg lehet valósítani.

Vizy Pál képviselő:

Elmondja, hogy ez ügyben nehéz dönteni, hiszen a számok azt mutatják, hogy a Polgármesteri Hivatal beköltözésével költséget lehet megtakarítani.

Csuhány Béla képviselő:

A Polgármester úr korábbi elmondása alapján átalakítás nélkül beköltözhető a volt kántor iskola épülete.

Bajzát Zsolt képviselő:

Javasolja, hogy a Bélkő Nonprofit Kft. cserélje ki a saját tulajdonában lévő irodaház kazánját.

Vizy Pál képviselő:

A Bélkő Nonprofit Kft. nyújtson anyagi támogatást a volt kántor iskola épületének felújítására, amivel véglegesíteni lehet a Polgármesteri Hivatal helyét.

Ferencz Péter polgármester:

Véleménye szerint, ha a Polgármesteri Hivatal költözik, ebben az évben nem lesz megtakarítás.

Bajzát Zsolt képviselő:

Figyelní kell a pályázati lehetőségeket, hogy a Művelődési Ház és a volt kántor iskola kazáncseréje együtt valósuljon meg.

Vizy Pál képviselő:

Ő a beköltözést javasolja, hiszen akkor a Művelődési Ház és Könyvtár, a gondnoki lakásba költöző GAMESZ és a Polgármesteri Hivatal volt kántor iskolába történő költözésével fűtési energia takarítható meg.

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal költözésének döntését a képviselő-testület 2011. október 1-ig halassza el, vagy költözzön a felújított iskola épületébe.

Csuhány Béla képviselő:

Tudomása szerint vannak előírások iskolai szinten és hivatali szinten a zavartalan oktatás biztosítására, illetve a feladatok ellátására. Ő nem javasolja a felújított iskolába történő Polgármesteri Hivatal beköltözését.

Kary József alpolgármester:

2004-ben a Polgármesteri Hivatal irodaházba történő kiköltözésekor az hangzott el, hogy csak akkor költözik vissza a település központjába, ha új, megfelelő hivatal fog épülni. Véleménye szerint az elkövetkező időszakban nincs lehetőség arra, hogy pályázati lehetőség kerüljön kiírásra új Polgármesteri Hivatal építésére.

Csuhány Béla képviselő:

Lehetőséget kell adni arra, hogy elkezdjön a volt kántor iskola épületének felújítása és a beköltözés folyamatát el kell kezdeni, melynek határidőt kell meghatározni.

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja, hogy az önkormányzat szüntesse meg az építésügyi hatóságot és annak megtakarítását a volt kántor iskola átalakítására fordítsa. Szükség van az épület átalakítására vonatkozó árajánlatra, tetőtér beépítés nélkül 2011. október 15-ig.

Csuhány Béla képviselő:

Javasolja, hogy először egy tervezőtől kellene árajánlatot kérni döntés előkészítő tanulmányterv készítésére. Felajánlja, hogy ő mint tervező, munkadíj nélkül javaslatot tesz az épület átalakítására.

8. javaslat

2011. október 15-ig a volt kántor iskola átalakítására tanulmányterv készüljön, melynek előkészítésében Csuhány Béla képviselő részt vesz. A Polgármesteri Hivatal az irodaház emeleti szintjére költözik, hogy az előterjesztésben szereplő 2011. évre vonatkozó 1.284 ezer Ft megtakarítást végre lehessen hajtani.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

128/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Polgármesteri Hivatal az Irodaház emeleti szintjén maradjon. Az emeleti szintre való összevonás 2011. december 31-ig 1.200 ezer Ft megtakarítást eredményez. A régi „Kántor” Iskola átalakítására tanulmányterv készüljön 2011. október 15-ig, mely döntés előkészítésébe Csuhány Béla képviselő részt vesz.

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: polgármester

Csuhány Béla képviselő

9. javaslat

Az előterjesztés szerint a civil szervezetek támogatásának kifizetése a 8. hónaptól kerüljön felfüggesztésre, mely alól kivételt képez a Béalápátfalvai Sport Közhasznú Egyesület 750 ezer Ft összegű kifizetéssel.

Béalápátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

129/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Béalápátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a civil szervezetek támogatásának kifizetése a 8. hónaptól kerüljön felfüggesztésre, kivétel a Béalápátfalvai Sport Közhasznú Egyesület támogatásából 750 ezer Ft összegű kifizetés.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: polgármester

III. Napirend

Az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását és elmondja, hogy az ÖNHIKI támogatás összegét is tartalmaznia kell a rendeletnek így a módosult oldalakat a bizottsági ülés előtt minden tag írásban megkapta és ezzel a kiegészítéssel elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Csuhány Béla képviselő:

Kérdezi, hogy a rendelet tartalmaz-e költséget a Polgármesteri Hivatal költözésére, mert ha igen akkor az lehet megtakarítás is, mivel az intézkedés el lett halasztva.

Sas Istvánné Mező Lilla pénzügyi csoportvezető:

Az általános tartalék soron szerepel 4,2 millió Ft, amit fel lehet használni a költözésre.

Ferencz Péter polgármester:

Az önkormányzatnak nincs tartaléka, ugyanis magas összegű kifizetetlen számlák vannak.

Vizy Pál képviselő:

Tudomása szerint a Művelődési Ház és Könyvtár új kamerát vásárolt, mellyel bevételi forrásokat is lehetne teremteni. Kérdezi, hogy a TV3-at működtető Parabola Társaság megszűnése óta rendeződtek a tulajdoni viszonyok a Bartech 2002 Kft-vel?

Ferencz Péter polgármester:

Természetesen az új kamera az önkormányzat tulajdona. A Bartech 2002 Kft.-vel még nem történt közös leltár készítés, de tudomása szerint a cégvezető nem követel tárgyi eszközt.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy az önkormányzat rendezze a tulajdon viszonyokat.

Csűrös Zoltán képviselő:

A környező települések önkormányzataival fel kellene venni a kapcsolatot és kamera felvételi lehetőséget kellene ajánlani rendezvényekre, programokra.

Ferencz Péter polgármester:

Bevételi forrás növelésére a Művelődési Ház és Könyvtárnak ötleteket kell kitalálniuk. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bartech 2002 Kft. és az önkormányzat közötti leltári jegyzőkönyv elkészítéséről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

130/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Művelődési Ház és Könyvtárban lévő TV3 Stúdió teljes körű leltározása készüljön el az intézmény és a Bartech 2002 Kft. között.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Művelődési Ház és Könyvtár igazgató
GAMESZ vezető

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal elfogadta a **19/2011. (VII.26.)** önkormányzati rendeletet az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról.
(1. melléklet)

IV. Napirend

Beszámoló az adóztatásról

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az adóztatásról szóló beszámolót és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az adóztatásról szóló beszámolót és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Barta Péter képviselő:

Kérdezi, hogy a hátralékosok számlájára benyújtott inkasszó mennyire hatékony?

Szabó Gáborné pénzügyi előadó:

A mai nap inkasszóból 1 millió Ft érkezett az önkormányzat számlájára.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy a kommunális adó félévenkénti beszédése két havi részletben történjen, ha ezt a törvény, vagy a rendelet megengedi.

Ferencz Péter polgármester:

Törvény írja elő az adó évente két részletben történő beszédését.

Kary József alpolgármester:

Javasolja, hogy azok a magánszemélyek, akik hajlandóak az adó megfizetésre, kapjanak több csekket.

Ferencz Péter polgármester:

A hátralékkal rendelkező adófizetők részére csekk kerüljön postázásra.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az adóztatásról szóló beszámolóról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

131/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az adóztatásról szóló beszámolót.

Határidő: 2011. július 25.

Felelős: címzetes főjegyző

V. Napirend

Előterjesztés az elsőfokú építésügyi hatósági feladatokról

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az elsőfokú építésügyi hatósági feladatokról szóló előterjesztést és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az elsőfokú építésügyi hatósági feladatokról szóló előterjesztést és elmondja, hogy 2011. évben 2 fővel valósuljon meg a feladat ellátás, de a 2012 évre vonatkozó döntés 2011. október 31-ig legyen elhalasztva.

Ferencz Péter polgármester:

Az első napirendnél elhangzottak szerint a képviselő-testület nem tud forrást biztosítani az építésügyi hatósági feladat teljes körű ellátására, így a pályázatot vissza kell vonni, és a további döntést 2011. október 31-ig elhalasztja.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

132/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy az elsőfokú építésügyi hatósági hatáskör fennmaradjon. Felkéri Ferencz Péter polgármestert, hogy 2011. október 31-éig az elsőfokú építésügyi hatósági feladatellátásról a 2012. évre vonatkozóan újabb előterjesztést nyújtson be a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2011. október 31.

Felelős: polgármester

VI. Napirend

Előterjesztés az Egészségház peres ügyéről

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az Egészségház peres ügyéről szóló előterjesztést és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az Egészségház peres ügyéről szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a képviselő-testület tagjaival az Egészségház peres ügyét, és elmondja, hogy a vállalkozás végelszámolás alatt áll.

Csuhány Béla képviselő:

Kérdezi, hogyha nem volt megfelelő az Egészségház kivitelezése, akkor miért történt meg a műszaki átadás?

Ferencz Péter polgármester:

A szerződés szerint le kellett zárni az építkezést, mert ha ezt nem teszi meg az önkormányzat, akkor visszavonják az állami támogatást.

Vizy Pál képviselő:

Kérdezi, hogy késedelmi kötbér igényét az önkormányzat miért nem jelezte a vállalkozó felé?

Ferencz Péter polgármester:

A kivitelező cég határidő módosítási kérelmét a képviselő-testület elfogadta és a vállalkozó a meghatározott időpontra az építkezést befejezte, így nem nyújthatta be az önkormányzat kötbér igényét.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az Egészségház peres ügyéről szóló határozati javaslatról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

133/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja, hogy az „Üzemi fürdőépület átalakítása egészségházzá Bélapátfalván” tárgyban a LAKISZ Lakásszervíz Szerelő és Szakipari Szövetkezet „f.a.” (3530 Miskolc, Széchenyi u. 29. II./1) felperes és Bélapátfalva Város Önkormányzata (3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 1.) alperes között a Heves Megyei Bíróság előtt folyamatban volt perben a Heves Megyei Bíróság 1.G.20.306/2007/80. szám alatt hozott ítélete ellen a Fővárosi Ítéltáblához címzett fellebbezést benyújtja.

Határidő: 2011. július 25.
Felelős: polgármester

VII. Napirend

Bélapátfalvai Kistérség Közös Helyi Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálatának elfogadása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Bélapátfalvai Kistérség Közös Helyi Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálatát és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a Bélapátfalvai Kistérség Közös Helyi Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálatát és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Bélapátfalvai Kistérség Közös Helyi Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálatáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

134/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Bélapátfalvai Kistérség Többcélú Társulása által elkészített, a Bélapátfalvai Kistérség Közös Helyi Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálatát (2011-2014)

Határidő: 2014. december 31.
Felelős: polgármester

VIII. Napirend

Környezetvédelmi Program felülvizsgálatának elfogadása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Környezetvédelmi Program felülvizsgálatát és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a Környezetvédelmi Program felülvizsgálatát és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Környezetvédelmi Program felülvizsgálatáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

135/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Bélapátfalvai Kistérség Többcélú Társulása által elkészített, a Bélapátfalvai Kistérség Közös Környezetvédelmi Program felülvizsgálatát (2010-2016)

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: polgármester

IX. Napirend

Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítését és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítését és javasolja, hogy a feltüntetett forgalmi értéktől a polgármester 15 %-kal térhessen el külön önkormányzati felhatalmazás nélkül.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata szerint.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

136/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Bélapátfalva, 840/4/A/58 hrsz-ú, József A. utca 10. 19. lh. 1. em. 2. a. alatti ingatlant értékesíti. Az értékbecslésben feltüntetett forgalmi értéktől a polgármester -15%-kal eltérhet külön önkormányzati felhatalmazás nélkül. Amennyiben a vevő részéről más ajánlat érkezik, azt újra a képviselő-testület elé terjeszti.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: polgármester

X. Napirend

Önkormányzati tulajdonú ingatlan térítésmentes használatra vonatkozó kérelem visszavonása

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú ingatlan térítésmentes használatra vonatkozó kérelem visszavonását és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta az önkormányzati tulajdonú ingatlan térítésmentes használatra vonatkozó kérelem visszavonását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az önkormányzati tulajdonú ingatlan térítésmentes használatra vonatkozó kérelem visszavonásáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

137/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy Fónagy Tamás Nagyvisnyó, II. Rákóczi F. u. 5. szám alatti lakos visszavonta az Önkormányzat tulajdonában lévő 1430/1 hrsz-ú, út megnevezésű ingatlanból az 1453. hrsz-ú ingatlanon álló épület előtt 148 m² terület térítésmentes használatára vonatkozó kérelmét. Amennyiben az Önkormányzat a szóban forgó területen parkolót kíván kialakítani (térkövezni), Fónagy Tamás vállalja a szükséges földmunka elvégzését.

Határidő: 2011. július 25.

Felelős: polgármester

XI. Napirend

EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítésének igénylése

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítésének igénylését és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság javasolja a bölcsőde megépítését, ezért elfogadásra javasolja az EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítésének igénylését.

Csuhány Béla képviselő:

A „Bölcsődei szolgáltatások létrehozása Bélapátfalván, és kistérségében” című közbeszerzési eljárás során a végleges, érvényes, hiánypótlást követően megajánlott ajánlati ár a rendelkezésre álló összegtől közel 4 millió Ft-tal magasabb. Kérdezi, hogy az önkormányzat tudja-e vállalni a hiányzó összeg pótlását, valamint az állami támogatás folyósításának lehetséges megszüntetése miatti működési költség finanszírozását?

Ferencz Péter polgármester:

Ha az EU Önerő Alapból való támogatás igénylésével 1.884 ezer Ft-ot nyer az önkormányzat akkor már csak a fennmaradó részt kell kiegészíteni.

Barta Péter polgármester:

Ő támogatja a bölcsőde megépítését, hiszen az önkormányzat rendelkezik nyertes pályázattal, a felújításra kerülő ingatlan nem romlik, illetve igény van a bölcsődei szolgáltatásra.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a bölcsőde megépítéséről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

138/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a „Bölcsődei szolgáltatások létrehozása Bélapátfalván és a kistérségben” című pályázat alapján a bölcsődei beruházás megvalósuljon, a bölcsőde megépítésre kerüljön.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az EU Önerő Alapból történő saját forrás kiegészítésének igényléséről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

139/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatait saját forrás kiegészítése 2011. évi támogatásának rendjéről szóló 15/2011.(IV.22.) BM rendelete alapján pályázatot nyújt be a Bölcsődei szolgáltatás létrehozása Bélapátfalván, és kistérségében elnevezésű pályázat saját forrásának kiegészítésére.

Pályázó megnevezése: Bélapátfalva Város Önkormányzat
3346 Bélapátfalva, IV. Béla u.1.

Tervezett fejlesztés:

- pontos megnevezése:
Bölcsődei szolgáltatás létrehozása Bélapátfalván, és kistérségében
- összköltsége: 47 110 315 Ft
- pénzügyi ütemezése:
 - o 2011. évben 47 110 315 Ft
- pénzügyi forrásainak összetétele és azok éves ütemezése:

Ft-ban

Év	EU Alapokból igényelt forrás összege	Saját forrás összege		Összesen
		Önkormányzat	EU Önerő Alap	
2011. évben	42 399 284	2 826 619	1 884 412	47 110 315
ÖSSZESEN:	42 399 284	2 826 619	1 884 412	47 110 315

- források biztosításának vállalt módja:
 - o EU Alapokból igényelt forrás
 - Bölcsődei, óvodai nevelési és alapfokú oktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése
 - o Saját forrás
 - Önkormányzat költségvetéséből kerül biztosításra
 - EU Önerő Alap támogatás

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a közbeszerzési eljárás nyerteséről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

140/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a „Bölcsődei szolgáltatások létrehozása Bélapátfalván, és

kistérségében" című projekt építési beruházása tárgyalásos közbeszerzési eljárásának nyertese a Vito Építőanyag-kereskedelmi és Szállítmányozó Kft. (3346 Bélapátfalva Május 1. út 81.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2011. augusztus 10.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a közbeszerzési eljárás lebonyolításáról.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

141/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a „Bölcsődei szolgáltatások létrehozása Bélapátfalván, és kistérségében" című projekt építési beruházásának kivitelezéséhez szükséges tárgyalásos közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Procura Consulting Kft.-vel 185 000 Ft + Áfa összegben megbízási szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: polgármester

XII. Napirend

Bélapátfalva, 705/3 hrsz. előtti önkormányzati tulajdonú terület megvásárlására irányuló kérelem

Ferencz Péter polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Bélapátfalva, 705/3 hrsz. előtti önkormányzati tulajdonú terület megvásárlására irányuló kérelmet és kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a Bélapátfalva, 705/3 hrsz. előtti önkormányzati tulajdonú terület megvásárlására irányuló kérelmet és elmondja, hogy a rendezési terv módosítása szükséges, a területet át kell minősíteni és ezen eljárás után lehet az ingatlant értékesíteni és erről tájékoztatni kell a kérelmezőt.

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a kérelemben lévő területnek a minősítése „út”, melyet értékesíteni csak akkor lehet, ha át van minősítve, illetve a rendezési terv módosításra kerül. Az önkormányzatnak szándékában áll a területet értékesíteni, de csak a fenti eljárást követően.

Csuhány Béla képviselő:

Kérdezi, hogy a Móricz Zsigmond utca építését követően készült-e feltüntetési vázrajz a területről, ahol már nem „út” minősítésű a terület?

Az átminősítés költségét ki fedezi?

Ferencz Péter polgármester:

Nem tudja, hogy készült-e vázrajz, utána fog nézni.

A lakók vállalják az eljárás költségét.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a kérelemről a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata szerint

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

142/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Tóth Péter bélapátfalvai lakos ingatlanvásárlási kérelmét – mely a Bélapátfalva, 697 hrsz-ú ingatlan megosztásából részterület megvásárlására irányult – jelenleg nem tudja elfogadni.

A fent nevezett ingatlan értékesítéséhez szükséges a terület megosztása, átminősítése és a rendezési terv módosítása, melyek elvégzése után szándékában van az önkormányzatnak eladni.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: polgármester

XIII. Napirend

Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Alapító Okiratának módosítása

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a képviselő-testület tagjaival a Petőfi Sándor Általános Iskola, Óvoda és Logopédiai Szakszolgálat Alapító Okiratának módosítását.

Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat szerint.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

143/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 143/2003. (VIII.21.) sz. határozatával elfogadott Körzeti Általános Iskola és Óvoda Alapító Okiratának módosítását az alábbiak szerint megtárgyalta és elfogadja:

1. A 7.2 pont az alábbiakkal egészül ki:

„890441 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás

890442 Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása

890443 Közmunka

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése”

Az Alapító Okirat e határozattal történő módosítása 2011. július 26. napján lép hatályba.

Az egységes szerkezetű Alapító Okiratot e határozat elfogadásától számított 15 napon belül kell elkészíteni.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: polgármester

XIV. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

Ismerteti a képviselő-testület tagjaival, hogy az egyik önkormányzati lakás lakója kéri, a bérleti szerződés módosítását, hogy a lakás az édesanyja nevére kerüljön átírással az ő nevére, ugyanis a közszolgáltatóktól kedvezményt szeretne igényelni, amire az édesanya nem jogosult.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy a képviselő-testület támogassa a kérelmet.

Ferencz Péter polgármester:

A bérleti szerződés módosítására van lehetőség, abban az esetben, ha a többi feltétel nem változik. Az édesanyjával a bérleti szerződést fel kell mondani, majd egy nyilatkozat szükséges a névátírásról, végül egy új bérleti szerződést kell kötni az új bérlővel.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a kérelemről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

144/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy Juhász Lászlóné (3346 Bélapátfalva, Gyár út 5. fsz.3.) bérlő nevére a lakásbérleti szerződés átkerüljön Baloghné Juhász Klára és Balogh Sándor nevére -a jelenleg érvényes feltételek mellett- azt követő hónap első napján, amikor Juhász Lászlóné összes hátralékát rendezi. Ennek megfelelően a lakásbérleti szerződés Juhász Lászlóné tekintetében megszüntetésre kerül, az új szerződő fél, mint bérlő 3346 Bélapátfalva, Gyár út 5. fsz.3. sz. alatt található önkormányzati lakás tekintetében Baloghné Juhász Klára és Balogh Sándor lesz.

Határidő: befizetést követő hónap első napja

Felelős: GAMESZ igazgató

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

Korábbi képviselő-testületi ülésen a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díj tartozásának felülvizsgálatára vonatkozóan részletfizetési lehetőséget állapított meg a testület. Az egyik bérlő, aki életvitelszerűen lakik a helyiségben nem tudja kifizetni azt az összeget, amit a képviselő-testület megállapított és kéri, hogy több részletben és 3000 Ft összeggel rendezhesse tartozását.

Csuhány Béla képviselő:

A képviselő-testület azért döntött a részletfizetés mellett, hogy tapasztalható-e a bérlők részéről a fizetési hajlandóság.

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja, hogy 5000 Ft összeggel rendezze hátralékát.

Kary József alpolgármester:

Ő támogatja a kérelmezőt, hiszen foglalkozik azzal, hogy rendezze tartozását és ne halmozza tovább.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a kérelemről.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

145/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy Kriston Katalin bérleti díj tartozását kérelmének megfelelően havi 3000 Ft-os részletekben törlessze a bérbeadó, Bélapátfalva GAMESZ felé, a tárgyhavi esedékes bérleti díj megfizetése mellett.

Határidő: 2011. augusztus 15.

Felelős: GAMESZ igazgató

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

Ismerteti a képviselő-testület tagjaival Kovács Gyuláné és Kovács Olivér közterület használata iránti kérelmét mutatványos tevékenység céljából.

Vizy Pál képviselő:

Kérdezi, hogy az önkormányzatnak mit kell biztosítani? Az áramot honnan kapják?

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:

Mobil WC-t kell bérelni, ami egy alkalomra 75 ezer Ft/3db.

Bajzát Zsolt képviselő:

Tudomása szerint a villanyoszlopról kötik le az áramot külön mérőórával ellátva.

Vizy Pál képviselő:

Javasolja, hogy a határozatban kerüljön bele időtartam, vagy napok meghatározása.

Csuhány Béla képviselő:
Ki ellenőrzi a tényleges üzemeltetést?

Mezőné Kelemen Erzsébet GAMESZ vezető:
A GAMESZ feladata az ellenőrzés.

Csuhány Béla képviselő:
Nem javasolja az időtartam meghatározását, hiszen a GAMESZ ellenőrzi az üzemeltetést.

Kary József alpolgármester:
A búcsú helyi szokás szerint szombat és vasárnap, valamint a tényleges üzemeltetés kiterjedhet több napra.

Ferencz Péter polgármester:
Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat szerint.
Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

146/2011. (VII.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy Kovács Gyuláné és Kovács Olivér, 3398 Nagytálya, Kölcsey F. út 59. szám alatti lakosok ideiglenes jelleggel -2011. augusztusi búcsúi napokra- Bélapátfalva vásártéren 1900 m² közterületet (20 Ft/m²/nap áron) igénybe vegyenek mutatványosi tevékenység céljából.

A közterület használatáért fizetendő díjat az igénybevevő a tényleges üzemeltetés idejére köteles megfizetni.

Határidő: 2011. augusztus 15.
Felelős: GAMESZ igazgató

Csuhány Béla képviselő:
Helyi lakos kérdését szeretné továbbítani. A képviselő-testület korábban tárgyalta, hogy az ÉRV Zrt. által beszedett csatorna használati díjat a Bajcsy Zsilinszky Endre utca szennyvízbekötésére fordítja. Mikor fog megvalósulni?

Ferencz Péter polgármester:
Az önkormányzat eddig még nem kötött szerződést, de a következő ülésre utána néz.
Az elmúlt hétvégén megrendezésre került a Testvértelepülési Napok és úgy gondolja, hogy a szeptemberben megvalósuló diák csereüdvöltetés meg fog valósulni, és amit évente ismétlődő hagyománnyá lehetne tenni. Ő felajánlotta segítségét a települések polgármestereinek, hogy akinek szükséges van állampolgári eskü tételre, akkor azokat Bélapátfalván tegyék meg.

Vizy Pál képviselő:
Javasolja, hogy a Testvértelepülési Napok minden évben ismétlődjön meg, és a szeptemberi képviselő-testületi ülésre a 2012. évi programtervezet készüljön el.

Ferencz Péter polgármester:
Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Ferencz Péter
polgármester

Fehér Lászlóné
címetes főjegyző